



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Al Comune di Orosei  
protocollo@pec.comuneorosei.it  
cfva  
e p.c. 01-10-32 - Servizio Territoriale Ispettorato  
Ripartimentale e del CFVA di Nuoro  
e p.c. Al Servizio tutela del paesaggio e vigilanza  
Sardegna centrale  
eell.urb.tpaesaggio.or@pec.regione.sardegna.it

**Oggetto: L'isola che accoglie: Turismo accessibile e inclusivo in Sardegna. Proponente: Comune di Orosei. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V. Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.**

In riferimento all'istanza di screening presentata in data 7 maggio 2026 (prot. D.G.A. n. 14253 di pari data), relativa all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

Sulla base della documentazione trasmessa, il progetto, chiamato "Spiagge senza barriere: un mare di possibilità", mira a rendere accessibili e inclusive 7 spiagge del Comune di Orosei ( Marina di Orosei, Cala Liberotto, Su Barone, Sa Mattanosa, Fuile 'e Mare, Osalla e Sa Prama), eliminando le barriere fisiche e favorendo la piena partecipazione delle persone con disabilità.

Il progetto prevede la realizzazione di infrastrutture dedicate (passerelle, piattaforme, servizi igienici accessibili, parcheggi riservati, sistema Seatrac) e l'attivazione di servizi di assistenza con personale qualificato. Nel dettaglio sono previsti i seguenti interventi:

- realizzazione di parcheggi dedicati ai disabili in prossimità di ciascuna spiaggia;
- posizionamento di passerelle amovibili e modulari per l'accesso facilitato alla battigia;
- installazione di piattaforme lignee con funzione solarium munite di arredi quali lettini, tavoli, ombrelloni e sedie "job" per l'accesso in acqua e/o sedie "SoleMare";
- posizionamento di cartellonistica dedicata, caratterizzata da altezza idonea, facilità di lettura, presenza di pittogrammi e di linguaggio Braille e con codici QR di rimando al sito;
- predisposizione per l'installazione di defibrillatore;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

- predisposizione di colonnina per la ricarica delle sedie a rotelle elettriche;
- realizzazione di servizi igienici accessibili e spogliatoi nei punti di accesso;
- installazione di dispositivo tipo Seatrac per l'accesso al mare nella spiaggia di Marina di Orosei;
- apposizione di un gazebo amovibile per la realizzazione di un cosiddetto "Spazio Calmo" attrezzato per persone con patologie di neurodivergenza;
- spazio dedicato per persone accompagnate da animali guida che non dovranno in alcun modo coincidere con gli ambiti individuati per ospitare persone con patologie di autismo;
- posizionamento di ausili per facilitare l'orientamento e la mobilità dei non vedenti e degli ipovedenti.

I manufatti verranno posizionati all'inizio della stagione balneare e rimossi al termine della stessa ad eccezione della delimitazione dell'area di sosta.

Gli interventi previsti nelle spiagge di Osalla, Marina di Orosei e Su Barone ricadono all'interno della ZSC "Palude di Osalla" (cod. ITB020013), mentre quelli previsti nella spiaggia di Sa Mattanosa si collocano a pochi metri dal confine della ZSC "Berchida e Bidderosa" (ITB020012).

Dall'analisi della documentazione progettuale e degli elementi conoscitivi disponibili presso l'Amministrazione, emerge che nelle aree oggetto di intervento sono cartografati habitat dunali di importanza comunitaria, in particolare: (1210) Vegetazione annua delle linee di deposito marine e (2110) Dune embrionali mobili.

Il posizionamento delle passerelle contribuisce alla regolamentazione dei flussi pedonali lungo percorsi obbligati, limitando l'occupazione di nuove superfici evitando incrementi nei fenomeni di frammentazione e di degrado.

Tutto ciò premesso, considerata, tuttavia, la particolare sensibilità del contesto ambientale del sito, si ritiene necessario prevedere le seguenti Condizioni d'Obbligo in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- **CO\_GEN\_7:** non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori;
- **CO\_GEN\_8:** saranno conservate le siepi/alberature/fasce boscate esistenti ai limiti della superficie interessata dai lavori, con particolare riferimento a quelle formate da vegetazione autoctona e/o



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

endemica;

- **CO\_AMB.MAR COST\_7:** onde evitare il danneggiamento degli habitat dunali, tutti i lavori saranno eseguiti manualmente, compreso il trasporto del materiale necessario alla loro realizzazione, ad esclusione dei materiali ingombranti che potranno essere trasportati con l'utilizzo di piccoli automezzi leggeri gommati, dotati di pneumatici da sabbia;

Tutto ciò premesso, tenuto conto degli obiettivi di conservazione individuati nel Piano di gestione del sito Natura 2000 in oggetto e delle "Misure di conservazione" approvate con DGR 15/20 del 19.03.2025, si ritiene che l'intervento, qualora realizzato conformemente alla proposta progettuale presentata, non sia suscettibile di determinare incidenze significative, né dirette né indirette, né cumulative, sugli habitat e sulle specie di interesse comunitario, né sull'integrità dei siti Natura 2000 interessati e non deve essere assoggettato alle ulteriori fasi del procedimento di Valutazione di Incidenza Ambientale (VInCA).

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Distinti saluti.

**Il Direttore del Servizio**

Daniele Siuni

**Siglato da :**

ELISABETTA FLORIS

VALENTINA GRIMALDI